UNITED ARAB EMIRATES
MINISTRY OF JUSTICE

الإمارات العربية المتحدة
وزارة العدل

خدمة إصدار صورة
طبق الأصل عن محرر سابق

الكاتب العدل الالكتروني

دليل المستخدم

الإصدار الرابع

تقديم المعاملات

يمكن التقديم على خدمات الكاتب العدل بثلاث طرق كما يلي:

الطريقة الأولى

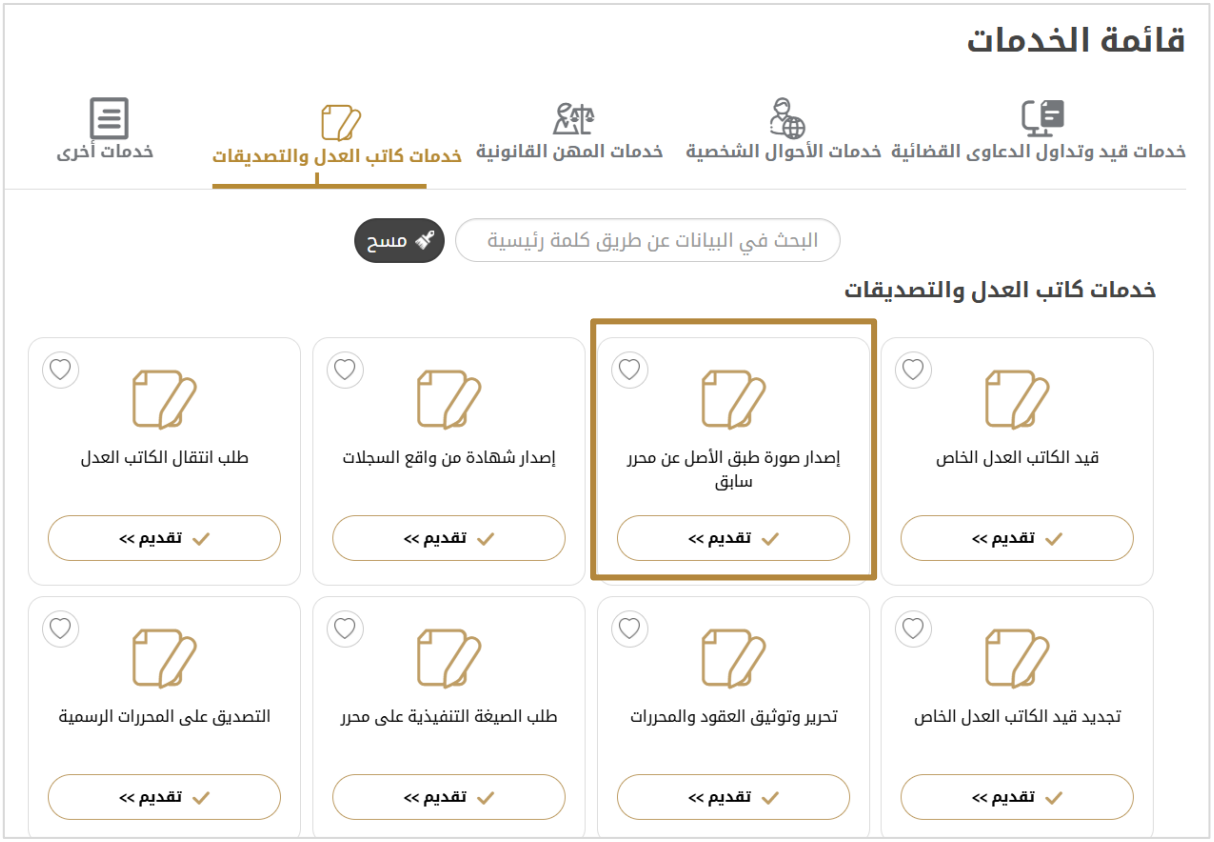
من البوابة الموحدة المتاحة عبر الرابط التالي اضغط هنا

يقوم المتعامل بتسجيل الدخول بالهوية الرقمية

يقوم المتعامل بالضغط على قائمة الخدمات

يتم الضغط على التقديم على خدمات الكاتب العدل والتصديقات

من خدمات الكاتب العدل والتصديقات نختار الخدمة المطلوبة



تظهر شاشة تقديم الطلب:

الطريقة الثانية

من موقع وزارة العدل المتاح عبر الرابط التالي اضغط هنا

نختار الخدمات الالكترونية ← الأنظمة الالكترونية ← نظام الكاتب العدل الالكتروني

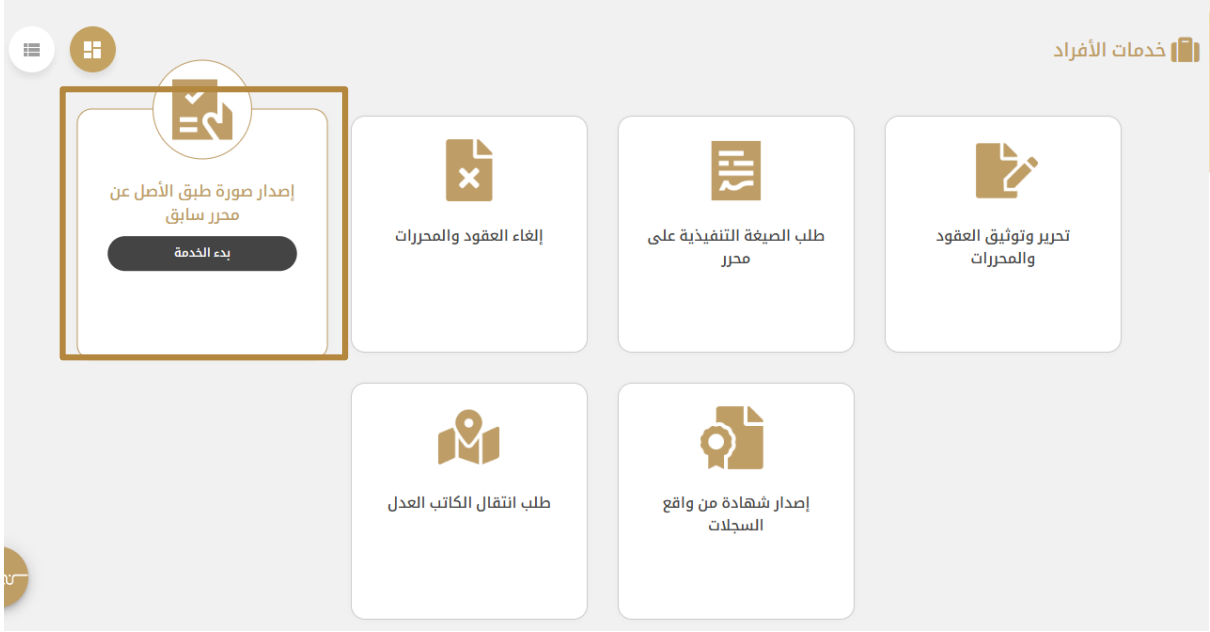
تظهر الصفحة التالية:

في حال الرغبة في تقديم على خدمات الكاتب العدل الالكتروني نضغط على زر " اضغط هنا " الموجود بجانب خيار تقديم المعاملات، فيتم الانتقال إلى البوابة الموحدة، نقوم بتسجيل الدخول بالهوية الرقمية

تظهر الصفحة التالية

نضغط على زر

تظهر الصفحة التالية

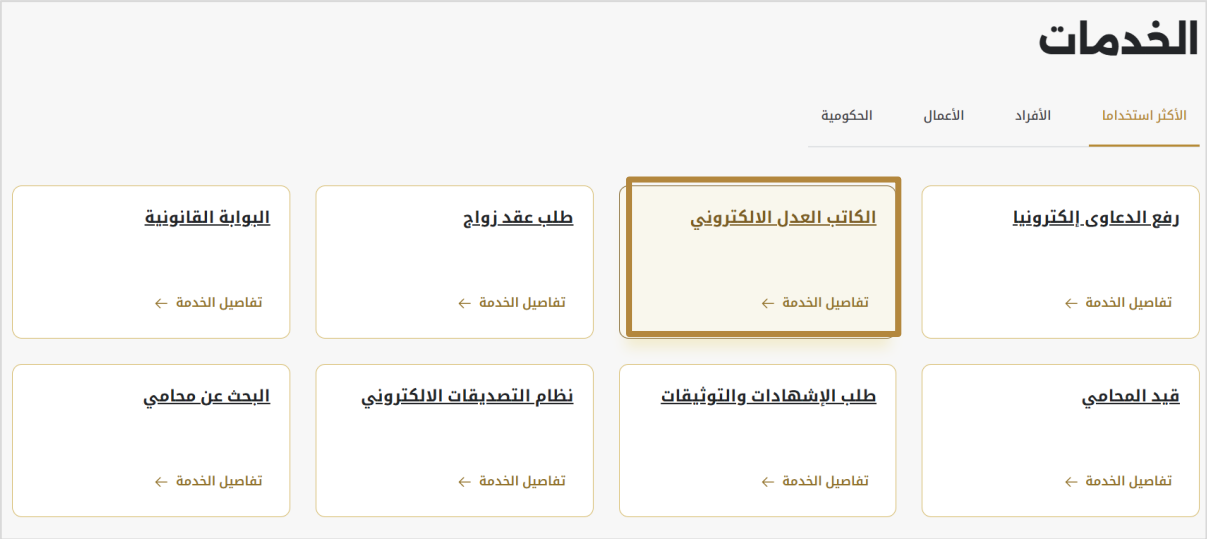


بالضغط على زر " ابدأ الخدمة " تظهر شاشة تقديم الطلب

الطريقة الثالثة

من موقع وزارة العدل المتاح عبر الرابط التالي اضغط هنا

نختار الكاتب العدل الالكتروني



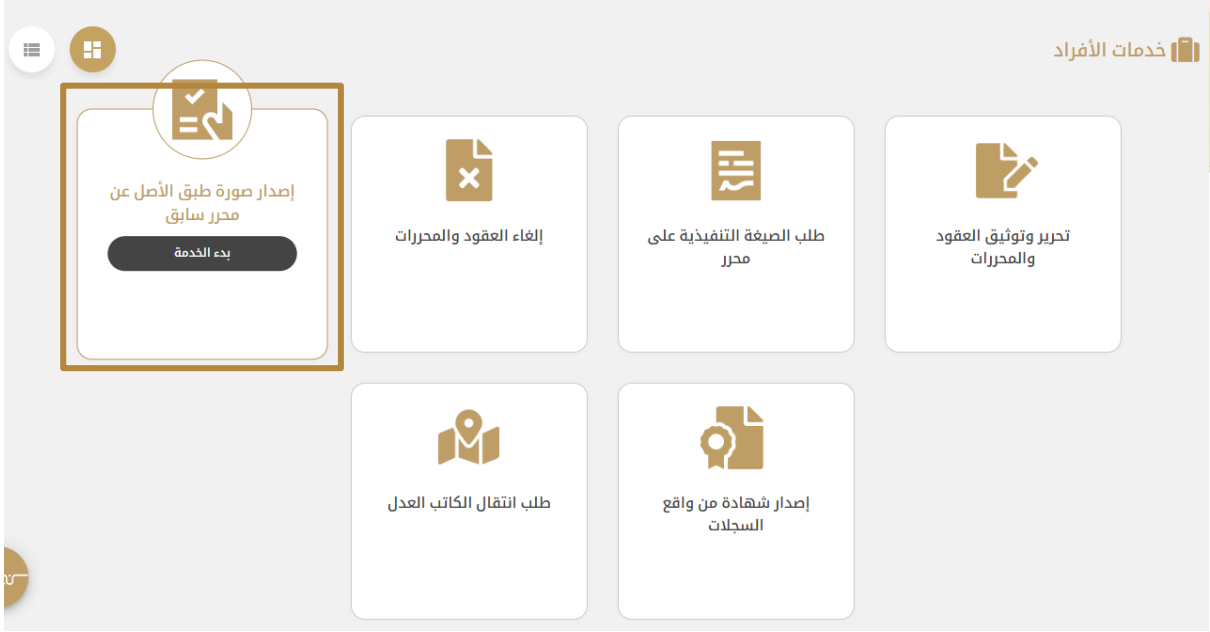
تظهر الصفحة التالية:

في حال الرغبة في تقديم على خدمات الكاتب العدل الالكتروني نضغط على زر " اضغط هنا " الموجود بجانب خيار تقديم المعاملات، فيتم الانتقال إلى البوابة الموحدة، نقوم بتسجيل الدخول عبر الهوية الرقمية

تظهر الصفحة التالية

نضغط على زر

تظهر الصفحة التالية



بالضغط على زر " ابدأ الخدمة " تظهر شاشة تقديم الطلب

الطريقة الرابعة

من موقع وزارة العدل المتاح عبر الرابط التالي اضغط هنا

نختار الخدمات الالكترونية ← دليل الخدمات

نضغط على دليل الخدمات ل تظهر أمامنا الصفحة التالية :

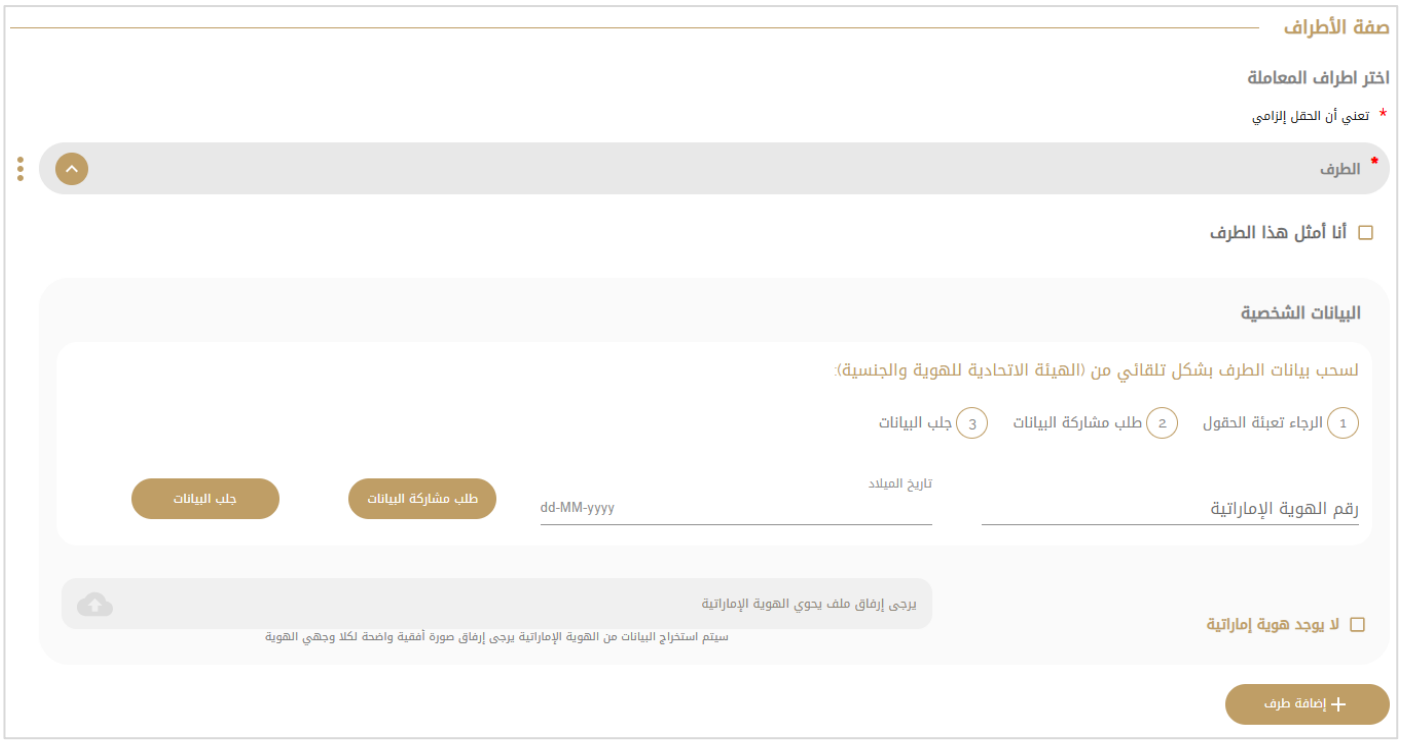
نضغط على ابدأ الخدمة لننتقل بعدها إلى الصفحة التالية :

للوصول إلى خدمة إصدار صورة طبق الأصل عن محرر سابق نضغط على ابدأ الخدمة لننتقل بعدها إلى البوابة الموحدة للخدمات الإلكترونية ونسجل الدخول عن طريق الهوية الرقمية :

تقديم الطلب

بعد الوصول إلى صفحة تقديم الطلب يتم اختيار نوع الوثيقة المطلوبة،

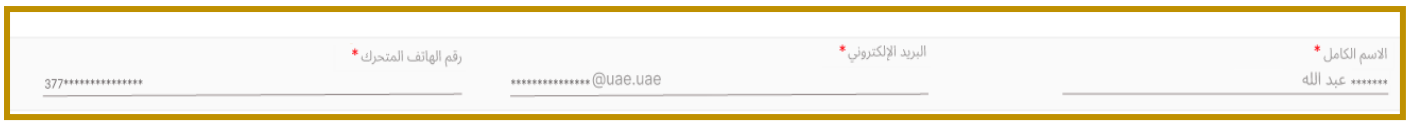
يتم بعدها إضافة اطراف المعاملة



- إدخال معلومات الأطراف يتم بإحدى الطرق التالية:

1 -عن طريق سحب بيانات الطرف بشكل تلقائي من (الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية):

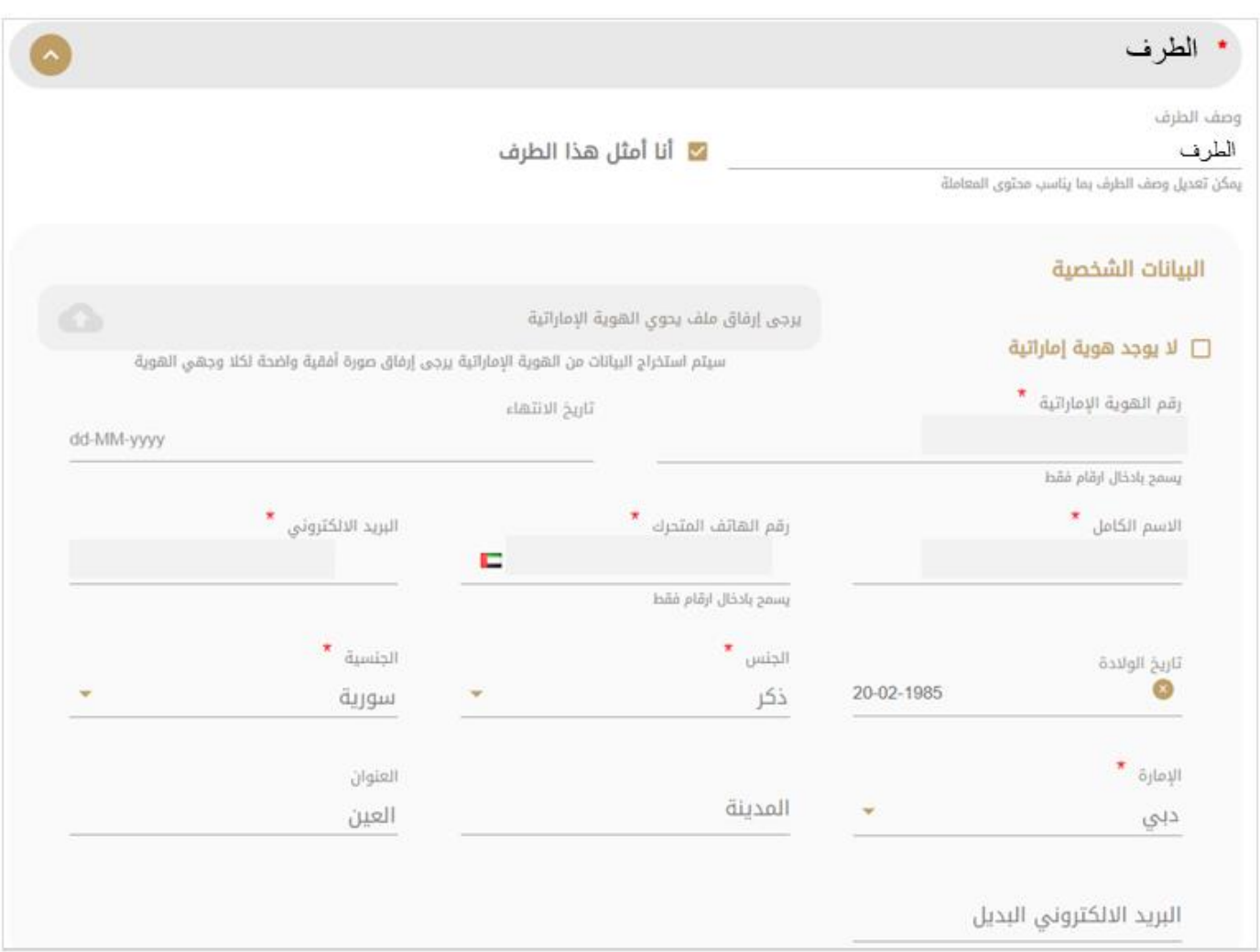
ملاحظة: لسحب البيانات من الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية، يتم ادخال رقم الهوية الامارتية وتاريخ الميلاد، ثم الضغط على زر "طلب مشاركة البيانات"، يصل اشعار للمتعامل للموافقة على طلب مشاركة بيانات، بعد الموافقة، يتم الضغط على زر " جلب البيانات"، فيتم سحب الاسم الكامل، والبريد الالكتروني، ورقم الهاتف المتحرك من ICP، وتعرض ضمن الطلب كما في الشكل الموضح ادناه،



2- بشكل يدوي عند عدم وجود هوية إماراتية.

3- عن طريق إرفاق ملف يحوي الهوية الإماراتية ويتم استخراج معلومات الطرف باستخدام تقنيات الذكاء الاصطناعي و يتم استكمال المعلومات التي لم يتم تحميلها بشكل يدو ي.

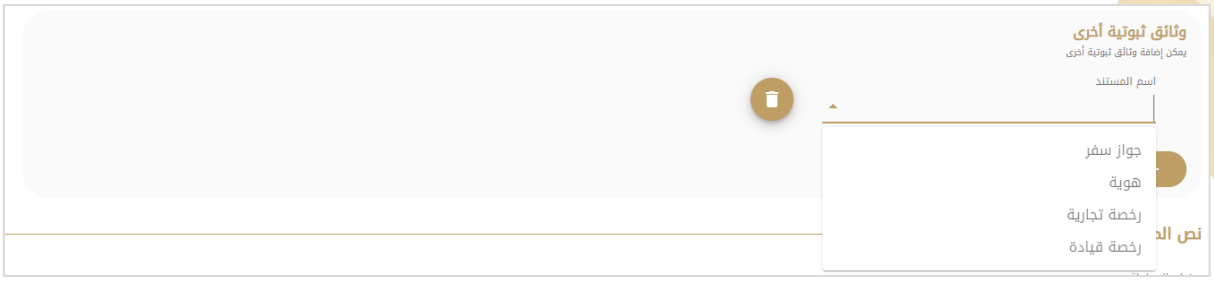
- **وصف الطرف:** يتم كتابة شرح عن هذا الطرف سواء كان وكيل أو موكل، منفذ....
- **أنا أمثل هذا الطرف:** يقوم النظام بجلب بيانات المستخدم الذي يقوم بتقديم الطلب.

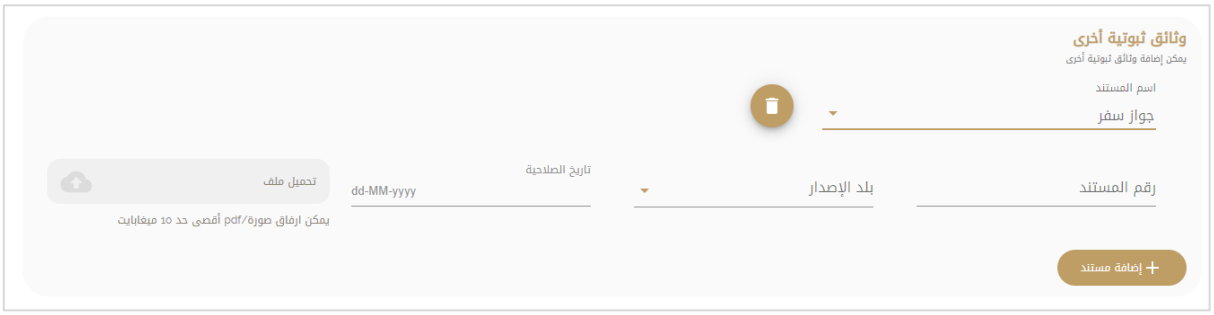


يجب إدخال بريد إلكتروني صحيح ورقم التواصل (هاتف متحرك) لكل طرف من أطراف المعاملة لاستلام الإشعارات

- يمكن إضافة أطراف بالضغط على **اضافة طرف**
- يمكن إضافة مرفقات (جواز سفر، شهادة سوق) بالضغط على **اضافة مرفق**

ملاحظة: عند اختيار لا يوجد هوية إماراتية، يجب إضافة وثائق ثبوتية بديلة عن الهوية الإماراتية، وملء الحقول (رقم المستند، بلد الإصدار، تاريخ الصلاحية، الملف).

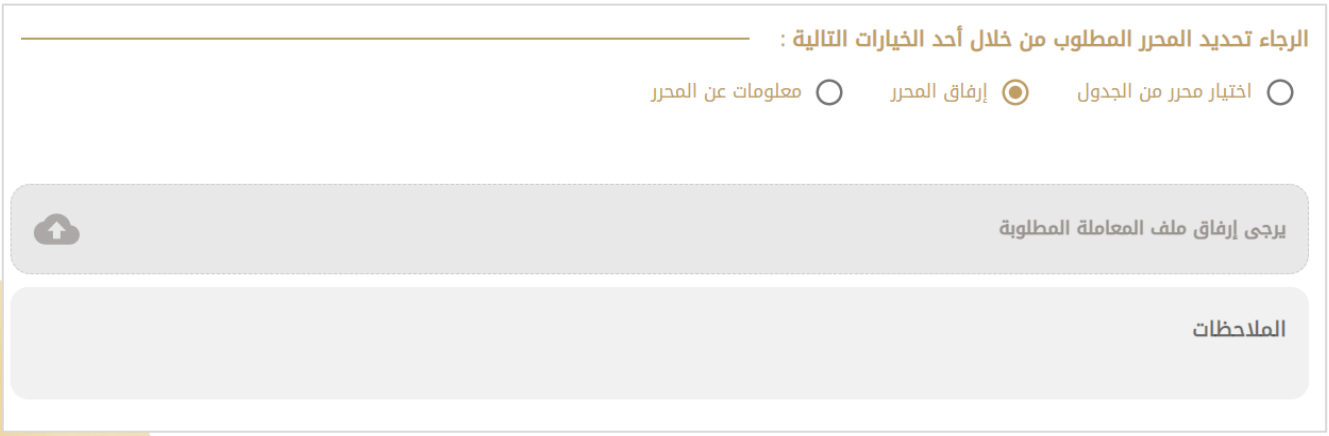




يطلب تحديد المحرر المراد إصدار صورة طبق الأصل عنه من خلال إحدى الخيارات التالية:

- اختيار محرر من الجدول

-إرفاق المحرر



- إضافة معلومات عن المحرر

يمكن إضافة المرفقات _إن لزم الأمر_ بالضغط على

ملاحظة: يسمح فقط بإرفاق صورة أو ملف من نوع / PDF الحد الأقصى المسموح به لحجم الملفات هو 10 ميغا بايت

يمكن في أي وقت الضغط على زر

لمعاينة شكل المعاملة النهائية.

الاسم	الصفة	الجنسية	نوع الهوية	رقم الهوية	العنوان
كامل كامل	موكل	الجزائر	-	-	
سالم ناصر	وكيل	أستراليا	جواز سفر		العين

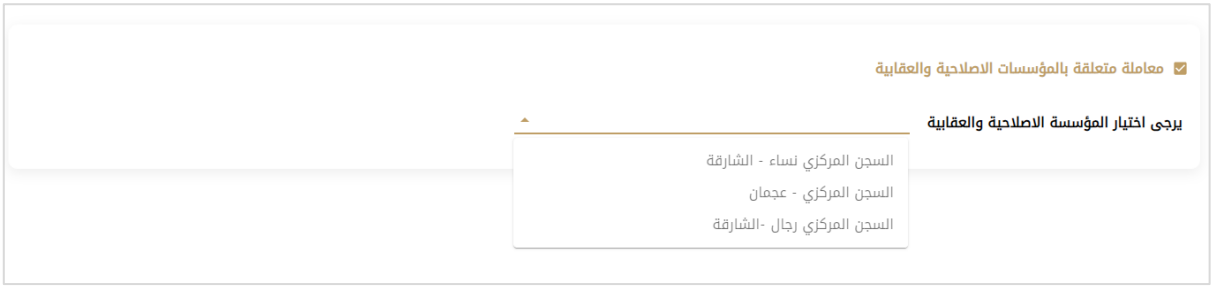
وكالة خاصة - العقارات

انا الموقع أدناه بصفتي الشخصية الموكل وبأية صفة كانت قد وكلت و أقمت مقام نفسي بموجب هذه التوكيل الطرف الاخر بصفته الوكيل،

ليقوم مقامي وينوب عني في إدارة والاشراف على جميع العقارات المسجلة باسمي داخل دولة الامارات العربية المتحدة وله الحق في التأجير أواليبع أو التنازل أو الرهن أو الهبة أو البدل وغير أو نقل الملكية سواء لنفسه او للغير وله الحق في التوقيع على عقود البيع وعقود الايجار ومتابعة معاملاتها مع المستاجرين و واستلام مبلغ البيع سواء نقدا او بشيكات وتحصيل الايجارات ودفع الدفعات والرسوم المتبقية لجميع العقارات المسجلة باسمي في الدولة وله الحق وفسخ العقود وله الحق في استلام وتسليم الأوراق والمستندات لدى كافة الجهات ولها الحق في الحضور والتوقيع وتمثيلي تمثيلا مطلقا أمام كافة الجهات الرسمية وغير الرسمية بما فيها على سبيل المثال لا الحصر (هيئة الكهرباء والمياه ودائرة التسجيل العقاري ودائرة التنمية الاقتصادية وزارة الموارد البشرية والتوطين والهيئة الاتحادية للهوية والجنسية ودائرة البلدية والتخطيط والسجل التجاري وغرف التجارة والصناعة والمطارات والموانئ وإدارة الدفاع المدني والجمارك ومراكز الشرطة والمرور والكاتب العدل والمحاكم بجميع درجاتها والهيئة الاتحادية للكهرباء والماء و وزارة الصحة والإدارات والمناطق الطبية و الاتصالات ودو ولجان فض المنازعات ومنطقة الحرة ومكتب التسجيل العقاري وهيئة الطرق والمواصلات ودائرة التخطيط والمساحة ووزارة الاقتصاد ووزارة الصناعة) استخراج ترخيص البناء والتعاقد مع الاستشاريين والمقاولين والقيام بأعمال الاشراف والمراقبة على الاشغال

يمكن لمقدم الطلب إضافة ملاحظاته _إن وجدت_ في خانة **ملاحظات مقدم الطلب** .

في حال الطلب متعلق بالمؤسسات الإصلاحية والعقابية، يتم تفعيل الخيار واختيار المؤسسة:



عند الانتهاء من ادخال جميع البيانات والحقول المطلوبة نكو ن أمام الخيارات التالية:

- **الغاء الطلب:** للتراجع عن الطلب والغائه.
- **حفظ كمسودة:** حفظ الطلب بوضعه الحالي والعودة اليه في وقت آخر من اجل استكماله وتقديمه.
- **معاينة:** مشاهدة المعاملة كيف ستظهر لكاتب العدل
- **ارسال الطلب :** تقديم الطلب ليتم مراجعته من قبل كاتب العدل

في حال تم ارسال الطلب يتم اعلام الأطراف عبر الهاتف المتحرك والبريد الالكتروني بإشعارات تدل على انه تم تقديم طلب بهذه الخدمة

تنتقل المعاملة بعد ذلك ليتم مراجعتها وتدقيقها من قبل كاتب العد ل

عندما ينتهي الكاتب العدل من مراجعة المعاملة والتحقق من صحتها ونقلها إلى مرحلة المقابلة يتم ارسال اشعار بالبريد الالكتروني ورسالة نصية الى كل من مقدم الطلب وجميع أطرا ف المعاملة المطلوبين للتوقيع.

تحوي الرسالة رابط يمكن الضغط عليه ليتمكن المتعامل من الدخول الى الطلب في مرحلة المقابلة.

خيار بدء مكالمة الفيديو متاح من أجل اجراء مكالمة فيديو مع الكاتب العدل _تكون المكالمة مع مقدم الطلب وجميع أطراف المعاملة من جهة ومع الكاتب العدل من جهة أخرى .

خيار تحديث الصفحة متاح من أجل تحديث محتويات الصفحة.

بعد أن يقوم كاتب العدل بالتأكد من جميع معلومات الأطراف والاطلاع على نص المعاملة ومرفقاتها، يقوم باعتماد الطلب ونقله إلى مرحلة الدفع.

تصل اشعارات تفيد بأنه تم نقل الطلب إلى الدفع

يقوم المستخدم بالضغط على رابط الدفع الذي يصله ليتم فتح الطلب في مرحلة الدفع

على المتعامل الموافقة على الشروط والأحكام يقوم بعدها بالضغط على زر دفع

ينتقل بعدها المستخدم الى بوابة الدفع الالكترونية ويقوم بإدخال معلومات الدفع المطلوبة وبعد الانتهاء من الدفع بشكل ناجح، يصل اشعار من الهوية الرقمية للتوقيع رقميا على الطلب

التوقيع الالكتروني

Reply | Reply All | Forward | ...

M mojservices@moj.gov.ae

To

الأحد ٠٣/٠٩/٢٠٢٣ ١٠:١٦ ص

Click here to download pictures. To help protect your privacy, Outlook prevented automatic download of some pictures in this message.

عزيزي المتعامل

تحية طيبة و بعد,,

هذا البريد الإلكتروني صادر من قسم الخدمات الإلكترونية بوزارة العدل خاص بالمعاملة رقم: Enotary : MOJEN_ والخاص بمقدم الطلب قد تم طلب توقيعك في هذه المعاملة.

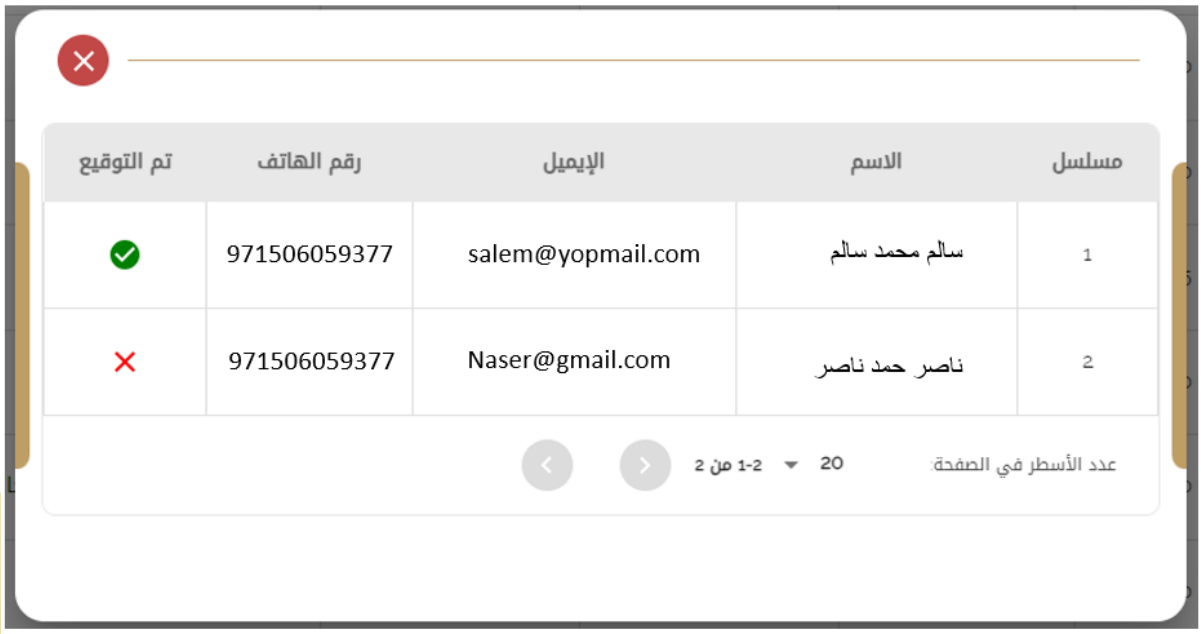
للمتابعة: الرجاء اضغط هنا للتوقيع الكترونيا على المستند.

يرجى تجاهل هذا البريد الإلكتروني في حال وصلك بالخطأ أو لا ترغب بالتوقيع.

لطلب المساعدة يرجى الإتصال بمركز خدمة العملاء على الرقم 333 333 800.

للدعم الفني: يرجى الضغط هنا.

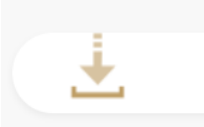
تصل روابط التوقيع من الهوية الرقمية للأطراف المطلوبين للتوقيع تسلسلياً(يصل رابط التوقيع للطرف الأول، بعد ان يوقع بنجاح، يصل رابط التوقيع للطرف الثاني)



مسلسل	الاسم	الإيميل	رقم الهاتف	تم التوقيع
1	سالم محمد سالم	salem@yopmail.com	971506059377	✓
2	ناصر حمد ناصر	Naser@gmail.com	971506059377	✗

عدد الأسطر في الصفحة 20 1-2 من 2

بعد نجاح توقيع كل الأطراف المطلوبة للتوقيع رقميا على الطلب، يقوم الكاتب العدل بإضافة توقيعه الرقمي، لتصبح المعاملة منجزة وتظهر صفحة تحميل المعاملة النهائية كما يلي:

يمكن الضغط على زر من أجل تحميل  المعاملة النهائية .

تقديم طلب اصدار صورة طبق الصل عن محرر سابق رقميا:

يمكن للمتعامل اختيار اصدار صورة طبق الأصل رقمياً من النظام، دون تدخل الكاتب العدل، حيث يتم إصدارها تلقائيا من النظام اعتمادا على حساب المتعامل بالهوية الرقمية بحيث يتم التحقق من شخصية المتعامل رقميا إضافة الى التوقيع رقميا باستخدام حسابهم في الهوية.

1- يتم اختيار نوع الوثيقة: اصدار صورة طبق الأصل (رقمية)

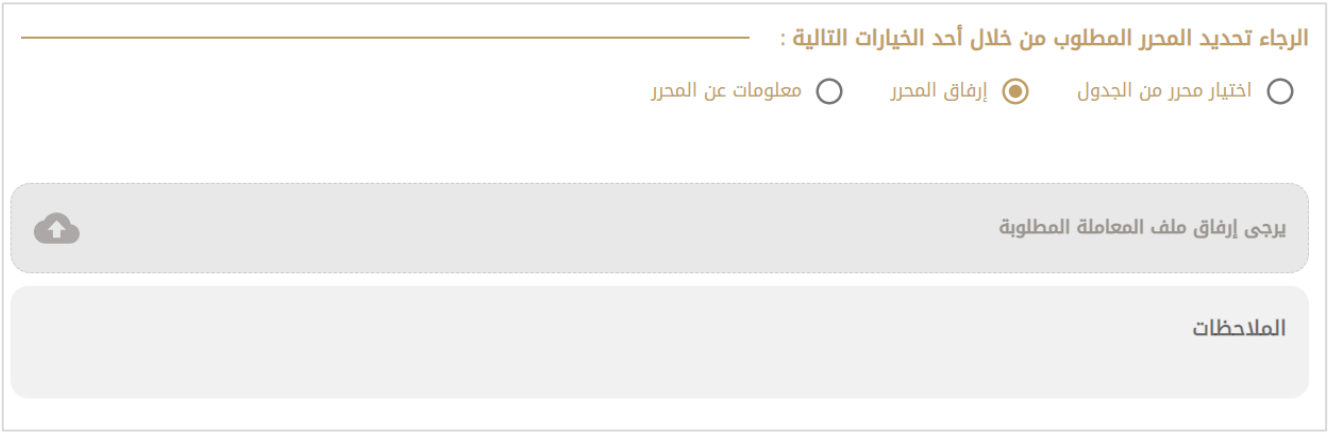
3-أطراف المعاملة:

- الموكل: يقوم النظام بجلب بيانات الطرف حسب بياناته المسجلة في الهوية الرقمية

يطلب تحديد المحرر المراد إصدار صورة طبق الأصل عنه من خلال إحدى الخيارات التالية:

- اختيار محرر من الجدول

- إرفاق المحرر



- إضافة معلومات عن المحرر

يمكن إضافة المرفقات _إن لزم الأمر_ بالضغط على

ملاحظة: يسمح فقط بإرفاق صورة أو ملف من نوع / PDF الحد الأقصى المسموح به لحجم الملفات هو 10 ميغا بايت

يمكن في أي وقت الضغط على زر

لمعاينة شكل المعاملة النهائية.

1 of 1 90%

الاسم	الصفة	الجنسية	نوع الهوية	رقم الهوية	العنوان
كامل كامل	موكل	الجزائر	-	-	
سالم ناصر	وكيل	أستراليا	جواز سفر		العين

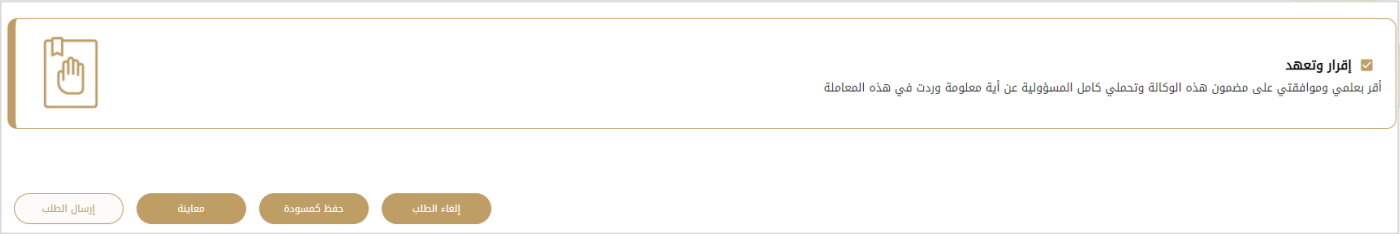
وكالة خاصة - العقارات

انا الموقع أدناه بصفتي الشخصية الموكل وبأية صفة كانت قد وكلت و أقمت مقام نفسي بموجب هذه التوكيل الطرف الاخر بصفته الوكيل،

ليقوم مقامي وينوب عني في إدارة والاشراف على جميع العقارات المسجلة باسمي داخل دولة الامارات العربية المتحدة وله الحق في التأجير أواليبع أو التنازل أو الرهن أو الهبة أو البدل وغير أو نقل الملكية سواء لنفسه او للغير وله الحق في التوقيع على عقود البيع وعقود الايجار ومتابعة معاملاتها مع المستأجرين و واستلام مبلغ البيع سواء نقدا او بشيكات وتحصيل الايجارات ودفع الدفعات والرسوم المتبقية لجميع العقارات المسجلة باسمي في الدولة وله الحق وفسخ العقود وله الحق في استلام وتسليم الأوراق والمستندات لدى كافة الجهات ولها الحق في الحضور والتوقيع وتمثيلي تمثيلا مطلقا أمام كافة الجهات الرسمية وغير الرسمية بما فيها على سبيل المثال لا الحصر (هيئة الكهرباء والمياه ودائرة التسجيل العقاري ودائرة التنمية الاقتصادية وزارة الموارد البشرية والتوطين والهيئة الاتحادية للهوية والجنسية ودائرة البلدية والتخطيط والسجل التجاري وغرف التجارة والصناعة والمطارات والموانئ وإدارة الدفاع المدني والجمارك ومراكز الشرطة والمرور والكاتب العدل والمحاكم بجميع درجاتها والهيئة الاتحادية للكهرباء والماء و وزارة الصحة والإدارات والمناطق الطبية و الاتصالات ودو ولجان فض المنازعات ومنطقة الحرة ومكتب التسجيل العقاري وهيئة الطرق والمواصلات ودائرة التخطيط والمساحة ووزارة الاقتصاد ووزارة الصناعة) استخراج ترخيص البناء والتعاقد مع الاستشاريين والمقاولين والقيام بأعمال الاشراف والمراقبة على الاشغال

يمكن لمقدم الطلب إضافة ملاحظاته _إن وجدت_ في خانة **ملاحظات مقدم الطلب** .

4-بعد إضافة إقرار وتعهد من المتعامل بموافقته على مضمون الوكالة، يتم ارسال الطلب.



6- بعد تقديم الطلب بنجاح، ينتقل الطلب مباشرة الى مرحلة الدفع

7-بعد ان تتم عملية الدفع بنجاح، يصل للمتعامل اشعار من الهوية الرقمية للتوقيع رقميا على الطلب،

التوقيع الالكتروني

Reply | Reply All | Forward | ...

M mojservices@moj.gov.ae
To

الأحد ٠٣/٠٩/٢٠٢٣ ١٠:١٦ ص

Click here to download pictures. To help protect your privacy, Outlook prevented automatic download of some pictures in this message.

عزيزي المتعامل
تحية طيبة و بعد,,

هذا البريد الإلكتروني صادر من قسم الخدمات الإلكترونية بوزارة العدل خاص بالمعاملة رقم: Enotary : MOJEN_ والخاص بمقدم الطلب قد تم طلب توقيعك في هذه المعاملة.

للمتابعة: الرجاء اضغط هنا للتوقيع الكترونيا على المستند.

يرجى تجاهل هذا البريد الإلكتروني في حال وصلك بالخطأ أو لا ترغب بالتوقيع.

لطلب المساعدة يرجى الإتصال بمركز خدمة العملاء على الرقم 800 333 333.

للدعم الفني: يرجى الضغط هنا.

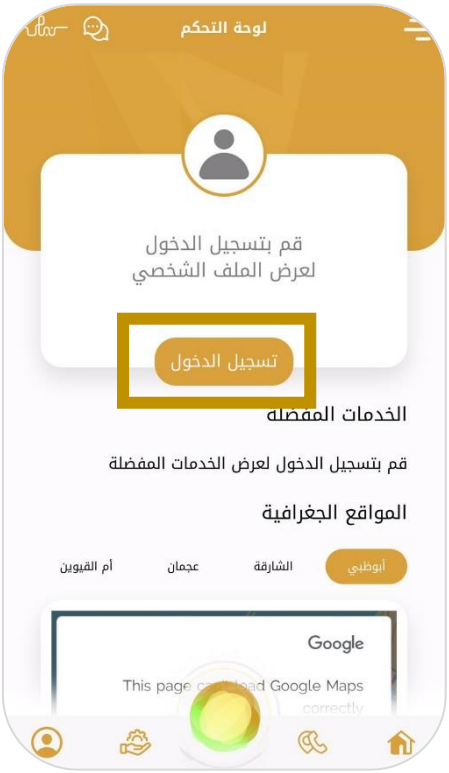
8- بعد إضافة التوقيع الرقمي بنجاح، ينتقل الطلب الى مرحلة منجز ويمكن استلام المعاملة.

ملاحظة: الإجراءات والخطوات تنطبق على مختلف قنوات تقديم الخدمة.

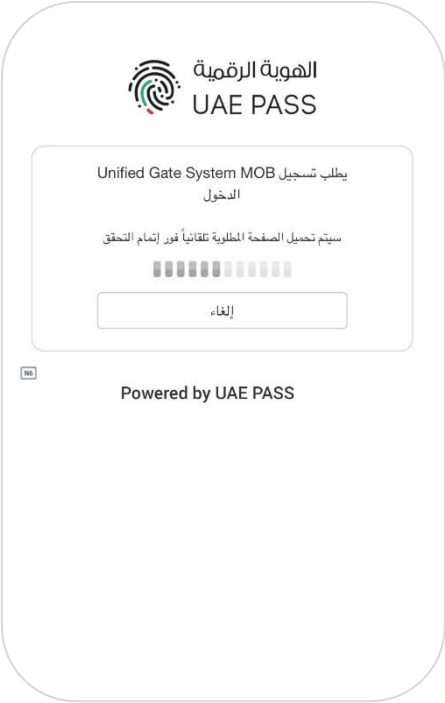
❖ التقديم على الخدمات من خلال تطبيق الهاتف المحمول الخاص بوزارة العدل

يمكن تحميل التطبيق من موقع وزارة العدل

بعد تثبيت التطبيق على الهاتف المحمول بنجاح، يتم الضغط على تسجيل الدخول

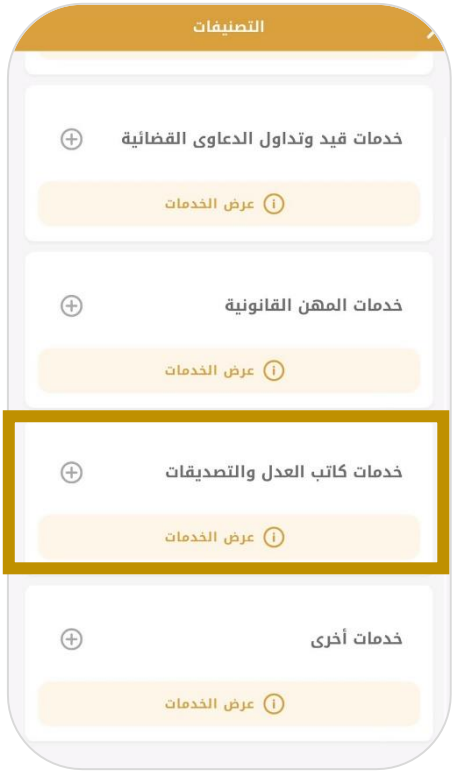


يتم تسجيل الدخول عن طريق الهوية الرقمية، يصل اشعار الى تطبيق الهاتف المحمول في تطبيق الهوية الرقمية على الهاتف المحمول، ويتم التأكيد،

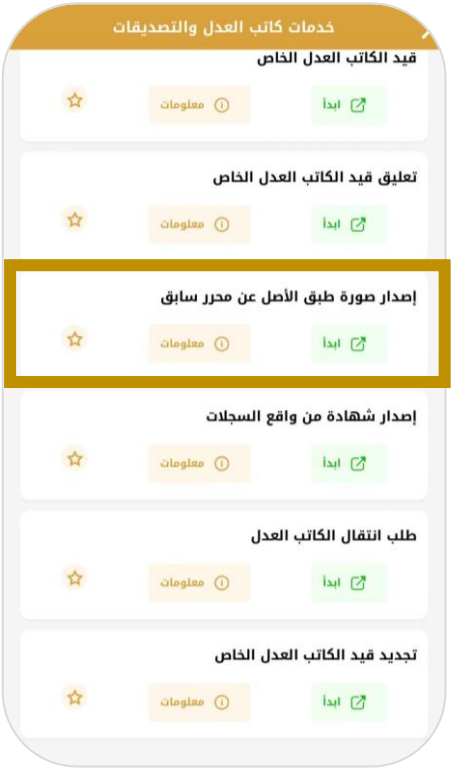


تظهر لوحة التحكم الخاصة بالمستخدم، يتم الضغط على " خدماتي "

-يتم اختيار خدمات المهن القانونية



يتم اختيار خدمة إصدار صورة طبق الأصل عن محرر:



عند الضغط على بدء الخدمة، تظهر شاشة تقديم الطلب

يتم اختيار نوع الوثيقة والنموذج:

يتم تحديد صفة الأطراف وإضافة معلوماتهم الشخصية:

يتم إرفاق المرفقات وإضافة الملاحظات وعند الانتهاء من ادخال جميع البيانات والحقول المطلوبة نكون أمام الخيارات التالية:

- **الغاء الطلب:** للتراجع عن الطلب والغائه.
- **حفظ كمسودة:** حفظ الطلب بوضعه الحالي والعودة اليه في وقت آخر من اجل استكماله وتقديمه.
- **معاينة:** مشاهدة المعاملة كيف ستظهر لكاتب العدل
- **ارسال الطلب :** تقديم الطلب ليتم مراجعته من قبل كاتب العدل

تتم متابعة باقي المراحل بنفس الخطوات المذكورة في الفقرة السابقة.